

潍柴动力股份有限公司 关于有关承诺事项履行情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据中国证券监督管理委员会山东监管局《关于对上市公司的股东、关联方以及上市公司承诺履行情况进行专项检查的通知》（鲁证监公司字[2012]88号）要求，现就潍柴动力股份有限公司（下称“公司”或“潍柴动力”）公开发行A股暨换股吸收合并湘火炬汽车集团股份有限公司（下称“湘火炬”）向中国证券监督管理委员会申报材料所涉有关承诺事项中尚未履行完毕的事项公告如下：

承诺方	原承诺事项	改进情况	整改措施及解决方案
潍柴动力	潍柴动力吸收合并湘火炬时，在潍州路以西，民生路东街以南，潍坊柴油机厂（现名为潍柴控股集团有限公司，下称“潍柴集团”）以出让、划拨以及租赁方式取得的土地上建设了部分房产。潍柴动力已就上述房屋所占用的6宗潍柴集团土地申请办理土地出让（转让）手续，以取得上述土地的使用权。	潍坊市人民政府已将该拟出让的6宗土地列入市政府“退城进园”土地利用总体规划之中，不再办理将该等土地出让予潍柴动力的法律手续。 在按市政府“退城进园”规划的总体部署按阶段实施的过渡期内，潍柴动力按原来方式继续租赁使用该等土地。	按市政府“退城进园”规划的总体部署按阶段实施。 根据公司与政府部门的进一步沟通，将于2013年年底完成相关土地的置换或拆迁补偿法律手续。
陕西重汽	1. 控股子公司陕西重型汽车有限公司（下称“陕西重汽”）出让取得座落于高陵县姬家乡陕	除研究院、车架厂外，其余均已取得房产证。	继续推进剩余房产房产证办

	<p>重汽大道的一宗土地的使用权。</p> <p>2. 在该宗土地上，陕西重汽建有 19 栋厂房及附属建筑物，均未取得房产证。</p> <p>3. 陕西重汽承诺将在一年的时间内，尽快补办相关报建手续，办理相关房产证，解决上述房产建设过程中存在的规范问题，确保该公司可以合法享有及使用相关房产。</p>		<p>理工作。</p> <p>预计 2012 年底前完成。</p>
陕西重汽	<p>1. 陕西重汽向陕西汽车集团有限责任公司（下称“陕汽集团”）租赁了分别座落于西安市新城区幸福北路 39 号、71 号和岐山县曹家镇的土地及房屋。</p> <p>2. 陕汽集团未能提供相应租赁房屋的房屋所有权证、相应的土地使用证、租赁登记证等相关权属证明文件。</p> <p>3. 陕汽集团和陕西重汽承诺双方将与地方政府进行充分地协商和沟通，争取在尽量短的时间内消除目前存在的不规范租赁土地及房产的状况。如果由此对陕西重汽造成的损失，由陕汽集团负责全额赔偿。</p>	<p>岐山县曹家镇的土地和房屋均已取得所有权人为陕汽集团的产权证，陕西重汽向陕汽集团合法有效租赁该等土地房产状况已解决。仅余幸福北路两宗土地，正在推进整改。</p>	<p>将进一步与当地相关部门沟通，督促陕汽集团解决幸福北路租赁土地及房产的合规性。</p>
陕西重汽	<p>1. 陕西重汽的经营范围包括汽车整车的生产销售（其《企业法人营业执照》载明“本企业生产的汽车（小轿车除外）、汽车零部件及发动机的销售、出口业务（凭证经营）”）。但国家发展和改革委员会（“国家发改委”）《车辆生产企业及产品》公告所列的生产“陕汽”牌汽车的企业依然为陕西重汽的另一股东陕汽集团。</p> <p>2. 陕汽集团在与湘火炬出资设立陕西重汽时，陕汽集团将其与重型汽车生产经营有关的经营性资产作为出资投入，相应的业务、人员等由陕西重汽承接；陕汽集团的重型汽车整车产品的生产销售资质应当由陕西重汽继受，但由于“德隆系”危机及其他因素的影响，尚未完成资质的变更手续。陕汽集团承诺配合促成上述资质依法变更事宜。</p>	<p>根据 2007 年陕汽集团向陕西重汽出具的《承诺函》，潍柴动力于 2009 年 3 月致函陕汽集团，督促其履行。</p>	<p>将进一步与陕汽集团沟通，督促其履行承诺，尽快依法将资质变更至陕西重汽名下。</p>

陕西法士特	<p>1. 控股子公司陕西法士特齿轮有限责任公司（下称“陕西法士特”）向陕西汽车齿轮总厂（现名为陕西法士特汽车传动集团有限责任公司，下称“法士特集团”）租赁了座落于西安市莲湖区大庆路和座落于陕西省岐山县五丈原镇、宝鸡县蜀仓乡的两宗土地。上述两宗土地系法士特集团划拨取得，但法士特集团未能提供政府主管部门同意租赁该等划拨土地使用权的证明文件。</p> <p>2. 陕西法士特向法士特集团租赁了分别座落于西安市莲湖区大庆路西段和岐山县五丈原镇、宝鸡县蜀仓乡的房屋。其中部分房屋未取得相应的房屋所有权证、相应的土地使用证、租赁登记证等相关权属证明文件。</p> <p>3. 法士特集团及陕西法士特承诺将与地方政府进行充分地协商和沟通，争取在一年的时间内，对上述土地出租及房产出租进行合法、有效的规范或调整，力争消除目前存在的不规范租赁土地及房产的状况。</p>	<p>出租方法士特集团承诺保证合法拥有上述土地使用权及房屋所有权，且未设置任何第三方其他权益，在租赁期间，若有任何第三方对该等土地或房屋主张权利或因有关政府主管部门处罚（无论何种方式或性质），致使陕西法士特不能正常使用/不能使用该等土地或房屋而遭受的一切损失，均由法士特集团承担。</p>	<p>将进一步督促法士特集团规范、完善土地及房产出租法律手续。</p>
上海和达	<p>1. 控股子公司上海和达汽车配件有限公司（下称“上海和达”）为外商投资企业，依法无权取得集体土地的使用权，也无权取得在集体土地上所附着房产的房屋所有权证。</p> <p>2. 上海市房屋土地管理局向上海和达核发了《上海市房地产权证》，使其取得了座落于青浦区大盈镇新桥村的集体土地的使用权及该宗土地上附着的9栋房屋的所有权。</p> <p>3. 上海和达承诺将与地方政府及村镇集体进行充分地协商和沟通，争取在尽量短的时间内，解决该公司目前部分房产、土地的不规范建设或使用问题。</p>	<p>尚未完成。</p>	<p>将积极与当地政府及村镇集体进行沟通和协商，完善法律手续。</p>

特此公告。

潍柴动力股份有限公司董事会

二〇一二年十一月十六日